

Contratto di affiliazione commerciale (Franchising)

Tra

Gargan'OK di Maratea Mario, P.IVA 02406180717, con sede in Località Stinchitiello zona PIP, 71037 Monte Sant'Angelo (FG) , in persona di Maratea Mario, nella sua qualità di titolare

di seguito denominato "Affiliante"

e

_____, residente in _____ C.F. _____,

di seguito denominato "Affiliato"

di seguito congiuntamente denominati le "Parti"

Premesso che

- A. L'Affiliante ha sperimentato sul mercato la propria formula commerciale con successo e intende ampliare la propria rete di vendita, commercializzando, con una sostanziale uniformità d'immagine e metodi comuni di gestione, i propri prodotti di seguito indicati: Prodotti tipici pugliesi (di seguito "Prodotti");
- B. L'Affiliante è titolare del diritto di utilizzazione del marchio depositato e degli altri segni distintivi che allega unitamente alla documentazione che ne comprova l'uso ;
- C. L'Affiliato intende commercializzare i Prodotti contraddistinti dal Marchio, ai termini e alle condizioni di cui al presente contratto (di seguito il "Contratto");
- D. L'Affiliato dispone di un esercizio commerciale sito in _____ (di seguito "Esercizio");
- E. L'Affiliato dichiara di aver ricevuto dall'Affiliante, nei 30 giorni precedenti la sottoscrizione del presente Contratto, copia completa dello stesso;
- F. L'Affiliato ha valutato i punti di criticità e la profittabilità dell'affiliazione e intende entrare nel rapporto di affiliazione con l'Affiliante alle condizioni precisate nel Contratto, per potersi avvalere del Marchio e per la commercializzazione dei Prodotti.

Si conviene e si stipula quanto segue:

1. Oggetto

1. L'Affiliante concede all'Affiliato, che accetta, il diritto di sfruttamento dei diritti di proprietà industriale e intellettuale relativi al Marchio, alla denominazione commerciale, alle insegne, ai

modelli di utilità, ai disegni, ai diritti d'autore, allo scopo di commercializzare i Prodotti nell'Esercizio, secondo le modalità di seguito indicate.

2. L'Affiliato, pur nell'osservanza degli obblighi contrattuali, opererà in piena autonomia, con propria organizzazione ed a proprio rischio, tanto nei confronti dell'Affiliante che della clientela, dei propri dipendenti e dei terzi. Il presente Contratto non dà luogo a rapporto associativo, societario o di rappresentanza tra le Parti. Pertanto, l'Affiliato non ha alcun diritto o potere di assumere impegni e obbligazioni in nome e per conto dell'Affiliante.
3. L'Affiliato dovrà conformarsi alle tecniche commerciali e alla politica commerciale stabilite dall'Affiliante.

2. Obblighi dell'Affiliante

1. L'Affiliante deve tenere, in qualsiasi momenti, nei confronti dell'Affiliato, un comportamento ispirato a correttezza e buona fede e deve tempestivamente fornire all'Affiliato ogni dato e informazione che lo stesso ritenga necessari o utili ai fini della stipulazione del Contratto e della prosecuzione del rapporto di affiliazione, a meno che non si tratti di informazioni oggettivamente riservate o la cui divulgazione costituirebbe violazione di diritti di terzi.
2. L'Affiliante si occuperà dell'arredamento del negozio come stabilito dal Regolamento della Gargano Sapori.

3. Obblighi dell'Affiliato

1. L'Affiliato si impegna a rispettare tutte le istruzioni impartite dall'Affiliante nonché le direttive commerciali, di immagine e di marketing fornite dall'Affiliante, astenendosi da qualsiasi iniziativa personale, salvo autorizzazione espressa per iscritto da parte di quest'ultimo. L'Affiliato si impegna, altresì, a mantenere un elevato livello qualitativo nello svolgimento dell'Attività.
2. L'Affiliato dà atto che il Marchio è di esclusiva titolarità dell'Affiliante e si impegna pertanto a non utilizzare il Marchio nel proprio nome commerciale e a non registrare e/o utilizzare nomi simil o confondibili con lo stesso.
3. Alla cessazione del presente Contratto, l'Affiliato cesserà immediatamente di far uso del Marchio e di ogni altro eventuale segno distintivo dell'Affiliante.
4. Qualunque violazione degli obblighi che precedono sarà giusta causa di risoluzione di diritto del Contratto ex art. 1456 c.c.

4. Investimento dell'Affiliato

1. L'affiliato dichiara di effettuare un investimento per l'affiliazione pari a 12.000,00 € relativo alle seguenti voci:

-prodotti tipici della Gargano Sapori

5. Riservatezza

1. Fatti salvi gli obblighi di legge, l'Affiliato si impegna a mantenere riservato e confidenziale, a non divulgare a terzi e a non utilizzare, se non per quanto strettamente necessario ai fini dell'esecuzione del Contratto, qualsiasi dato o informazione di cui sia venuto a conoscenza in occasione o in funzione della negoziazione, sottoscrizione o esecuzione del presente Contratto, in qualsiasi forma e su qualsiasi supporto quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, dati

amministrativi, contabili, statistici, altre notizie confidenziali che provengono dall’Affiliante, dai suoi incaricati o da altri affiliati e più in generale di ogni informazione inerente alle attività passate, presenti e future riguardanti l’Affiliante.

6. Durata

1. Il presente Contratto avrà durata di anni 3 a far tempo dalla data delle sua stipulazione e si rinnoverà automaticamente per una durata pari a quella originariamente prevista, salvo disdetta da inviarsi per iscritto almeno 4 mesi prima della scadenza contrattuale a mezzo raccomandata a.r. o via PEC.

7. Diritto di cessione e diritto di prelazione

1. Il presente Contratto è stipulato in considerazione della persona dell’Affiliato; pertanto non può essere ceduto o trasferito a terzi senza il consenso dell’Affiliante.
2. Qualora l’Affiliato decida di cedere la licenza di commercio di cui è titolare o il contratto di locazione relativo all’Esercizio, ovvero di affidare a terzi l’azienda, egli dovrà comunicare per iscritto la sua intenzione all’Affiliante affinché questi possa, a parità di prezzo e condizioni, esercitare la prelazione per sé o per chiunque egli ritenga opportuno. La prelazione dovrà essere esercitata nel termine di 60 giorni dalla comunicazione scritta.

8. Modifiche contrattuali

1. Ogni eventuale integrazione o modifica al presente contratto dovrà essere fatta per iscritto di comune accordo tra le parti a pena di nullità.

9. Registrazione del contratto

1. Le spese per la registrazione del presente Contratto sono a carico di entrambe le Parti in eguale misura.

10. Legge applicabile e foro competente

1. Il presente Contratto è regolato dalla legge italiana.
2. Qualunque controversia relativa e/o connessa al presente Contratto, ivi comprese quelle concernenti la validità, interpretazione, esecuzione o risoluzione del medesimo, saranno conciliate presso la C.C.I.A.A. del territorio in cui ha sede l’Affiliato applicando gli art. 38/39/40 D.Lgs n. 5 del 17/01/2003 e successive modificazioni.
3. Se tale tentativo fallisse, la risoluzione delle controversie sarà rimessa alla competenza esclusiva del Foro dell’Affiliante, con espressa esclusione di ogni altra autorità giudiziaria eventualmente concorrente.

Letto, approvato e sottoscritto in Monte Sant’Angelo, il _____

Affiliante

Affiliato

Per specifica approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c., delle sue clausole: Obblighi dell'Affiliante, Obblighi dell'Affiliato, Investimento dell'Affiliato Corrispettivo, Riservatezza, Divieto di cessione e diritto di prelazione, Clausola risolutiva espressa, Legge applicabile e foro competente.

Affiliante

Affiliato
